



**VILLA  
GESSELL  
MUNICIPALIDAD**

**MUNICIPALIDAD DEL PARTIDO DE VILLA GESELL**

**Jefatura de Gabinete**

**Boletín Municipal**

**N° 905      12 de Diciembre de 2016**





2700

FECHA DE SANCIÓN: 5 de Diciembre de 2016.-  
NUMERO DE REGISTRO: 2540  
EXPEDIENTE H.C.D N°: E-1068016.-

**VISTO:**

El Expediente 10680/16, Escuela de Futbol Club Defensores; y

**CONSIDERANDO:**

Que la institución Deportiva tiene una trayectoria digna de destacar en la actividad deportiva de la ciudad;

Que la institución nuclea a cientos de jóvenes de nuestra ciudad desarrollando una gran actividad social en nuestra comunidad;

Por ello, el Honorable Concejo Deliberante sanciona la siguiente:

**ORDENANZA**

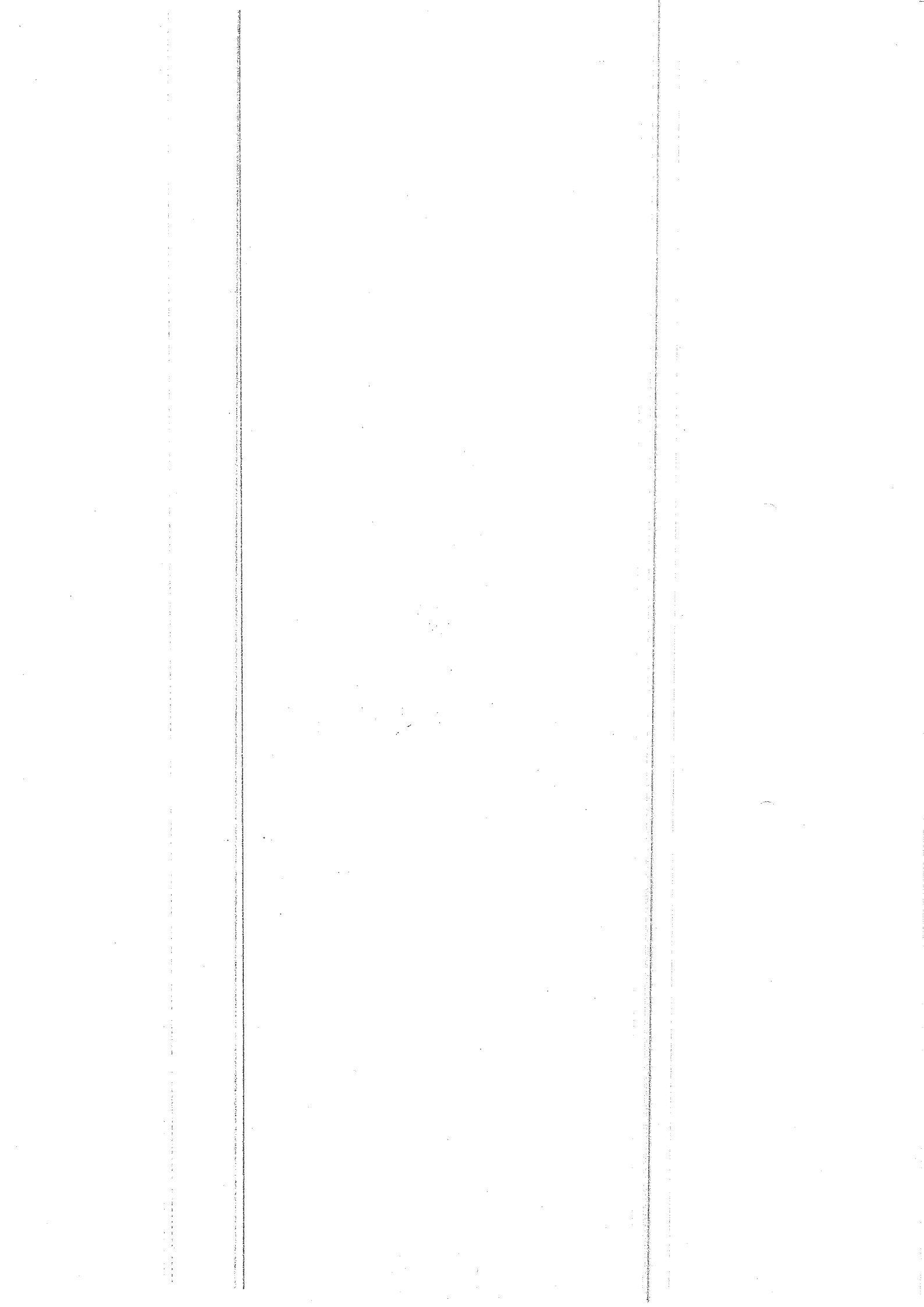
**ARTICULO 1°:** Cédase en comodato por el término de diez (10) años a "LA ESCUELA DE FUTBOL DEFENSORES DEL OESTE" una fracción de terreno de veintidós mil quinientos (30.000 m2) metros cuadrados del remanente de la Parcela 107, Sección H, Circunscripción VI de la localidad de Villa Gesell. Dicho terreno tendrá 150 metros de frente sobre la ruta Inter balnearia y 200 metros de fondo y estará ubicada a continuación del lote cedido al CENTRO TRADICIONALISTA DE GAUCHOS GESELINOS, mediante ordenanza 2490/16 sancionada con fecha 16 de Agosto de 2016.

**ARTÍCULO 2°:** El comodato mencionado en el Artículo 1° de la presente Ordenanza queda sujeto a las siguientes disposiciones:

- a) Presentación de un proyecto de obras en el que deberán contemplarse las siguientes normativas:
  - 1) Resolución de accesos.
  - 2) Usos y actividades a desarrollar.
  - 3) Volumen edificable (metros cuadrados a construir).
  - 4) Área a forestar respetando la Cortina Forestal sobre la ruta Interbalnearia que deberá tener un ancho no menor a cincuenta (50) metros.
  - 5) Retiros considerables de los ejes divisorios.
  - 6) Conservación de la topografía existente.
- b) El proyecto deberá presentarse en un plazo no mayor de un (1) año a contar de la promulgación de la presente Ordenanza.

**ARTICULO 3°:** Las obras tendrán un plazo de iniciación que no podrá exceder los dos (2) años y una finalización que no podrá exceder de los cinco (5) años. El incumplimiento de los plazos prefijados dará lugar a la caducidad del otorgamiento.

**ARTICULO 4°:** En caso que LA ESCUELA DE FUTBOL DEFENSORES DEL OESTE finalice las obras dentro del plazo de tres (3) años contados a





Municipalidad de Villa Gesell  
Honorable Concejo Deliberante

14


2700

partir de la promulgación de la presente el Comodato se extenderá por un plazo adicional de cinco (5) años más.


ARTICULO 5°: La Municipalidad de Villa Gesell podrá celebrar convenio con el LA ESCUELA DE FUTBOL DEFENSORES DEL OESTE para la utilización de las instalaciones deportivas y recreativas del predio en aquellos casos que el interés comunitario así lo requiera.

ARTÍCULO 6°: La fracción cedida en Comodato no podrá ser objeto de transferencia, subdivisión, ni otra disposición que altere el proyecto por el cual ha sido cedida.

ARTICULO 7°: Comuníquese, dése al Registro Oficial y cumplido archívese.

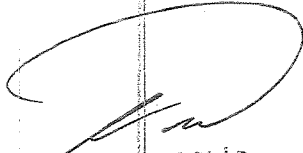
  
HECTOR LORENZO DIEZ  
SECRETARIO  
Honorable Concejo Deliberante  
Municipalidad de Villa Gesell



  
ADRIANA MIGLIORISI  
Presidente  
Honorable Concejo Deliberante  
Municipalidad De Villa Gesell

Villa Gesell, 12 de diciembre de 2016

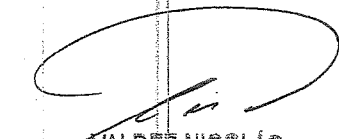
Promúlguese, cúmplase, comuníquese, dese al Registro Oficial y archívese.-

  
VALDEZ NICOLÁS  
Jefe de Gabinete  
Municipalidad de Villa Gesell



  
Dr. GUSTAVO BARRERA  
Intendente Municipal  
Municipalidad de Villa Gesell

Villa Gesell, 12 de diciembre de 2016  
REGISTRADA BAJO NUMERO DOS MIL SETECIENTOS (2700)

  
VALDEZ NICOLÁS  
Jefe de Gabinete  
Municipalidad de Villa Gesell





Municipalidad de Villa Gesell  
Honorable Concejo Deliberante

"2016 Año Bicentenario de la Declaración de la Independencia Nacional"

2699

FECHA DE SANCIÓN: 5 de Diciembre de 2016.-  
NUMERO DE REGISTRO: 2541  
EXPEDIENTE H.C.D. N°: D-10704/16.-

**VISTO**

El Expediente Letra D-10704/16 Sobre Eximición de impuestos de la Vecina Aunins Irene; y

**CONSIDERANDO:**

Que en la Ordenanza 2156/08 (Código Tributario) en su Artículo 88° se establecen beneficios de exención para los jubilados y pensionados, los ex combatientes de Malvinas, los miembros activos del Cuerpo de Bomberos Voluntarios y beneficios para aquellos contribuyentes que se encuentren al día con las tasas municipales;


Que, el pedido solicitado por la vecina mencionada en el visto al Departamento Ejecutivo, ha tenido dictamen favorable por las áreas intervinientes del Departamento ejecutivo y posteriormente sido girado a este Honorable Concejo Deliberante para la intervención de su competencia.-

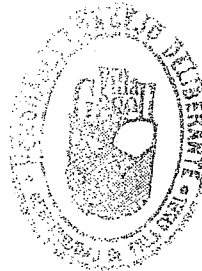
Por ello, el Honorable Concejo Deliberante sanciona la siguiente:


**ORDENANZA**

**ARTICULO 1°:** Condónase la deuda correspondiente a las tasas municipales por el año 2015 a la Cuenta Municipal n° 1088407B a nombre de la Señora Aunins Irene Según establece el Código Tributario en su Art. 88.

**ARTICULO 2°:** Comuníquese, dése al Registro Oficial y cumplido archívese.

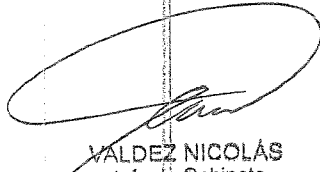
  
HECTOR LORENZO DIEZ  
SECRETARIO  
Honorable Concejo Deliberante  
Municipalidad de Villa Gesell

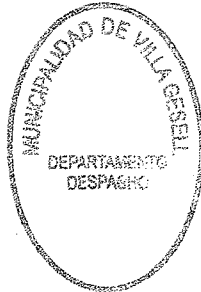


  
ADRIANA MIGLIORISI  
Presidente  
Honorable Concejo Deliberante  
Municipalidad de Villa Gesell

Villa Gesell, 12 de diciembre de 2016


Promúlguese, cúmplase, comuníquese, dese al Registro Oficial y archívese.-

  
VALDEZ NICOLÁS  
Jefe de Gabinete  
Municipalidad de Villa Gesell



  
Dr. GUSTAVO BARRERA  
Intendente Municipal  
Municipalidad de Villa Gesell

Villa Gesell, 12 de diciembre de 2016  
REGISTRADA BAJO NUMERO DOS MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y  
NUEVE (2699)

  
VALDEZ NICOLÁS  
Jefe de Gabinete  
Municipalidad de Villa Gesell







Municipalidad de Villa Gesell  
Honorable Concejo Deliberante



-----  
"2016 Año Bicentenario de la Declaración de la Independencia Nacional"

2698


FECHA DE SANCIÓN: 5 de Diciembre de 2016.-  
NUMERO DE REGISTRO: 2542  
EXPEDIENTE H.C.D N°: A-10492/16.-

ORDENANZA


ARTICULO 1°: Modificase el Artículo 59° de la Ordenanza 1867/02 el que quedará  
----- redactado de la siguiente manera:

“ARTICULO 59°: Facultase al Departamento Ejecutivo a exceptuar a los solicitantes que acrediten situaciones de extrema necesidad de alguno de los requisitos contenidos en el Artículo 19° de la presente. En cada caso de excepción que dicte el Departamento Ejecutivo deberá ser comunicado a este Honorable Concejo Deliberante”.-

ARTICULO 2°: Comuníquese, dése al Registro Oficial y cumplido archívese.-----  
-----

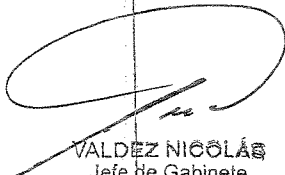
  
HECTOR LORENZO DIEZ  
SECRETARIO  
Honorable Concejo Deliberante  
Municipalidad de Villa Gesell




  
ADRIANA MIGLIORISI  
Presidente  
Honorable Concejo Deliberante  
Municipalidad De Villa Gesell

Villa Gesell, 12 de diciembre de 2016

Promúlguese, cúmplase, comuníquese, dese al Registro Oficial y archívese.-

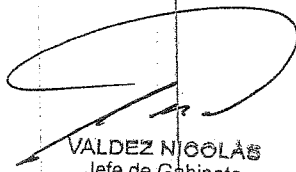


VALDEZ NICOLÁS  
Jefe de Gabinete  
Municipalidad de Villa Gesell



Dr. GUSTAVO BARRERA  
Intendente Municipal  
Municipalidad de Villa Gesell

Villa Gesell, 12 de diciembre de 2016  
REGISTRADA BAJO NUMERO DOS MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y  
OCHO (2698)



VALDEZ NICOLÁS  
Jefe de Gabinete  
Municipalidad de Villa Gesell

