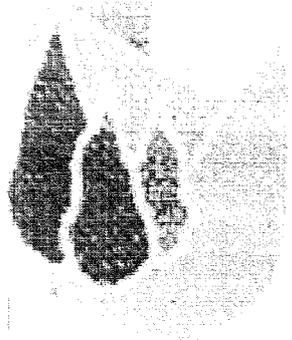


**Gesell**



**VILLA  
GESELL  
MUNICIPALIDAD**

**MUNICIPALIDAD DEL PARTIDO DE VILLA GESELL**

**Jefatura de Gabinete**

**Boletín Municipal**

**N° 1035**

**Fecha: 18 de julio de 2018**





Municipalidad de Villa Gesell  
Honorable Concejo Deliberante

-----  
"1918 -AÑO DEL CENTENARIO DE LA REFORMA UNIVERSITARIA- 2018"

28 14

FECHA DE SANCIÓN: 16 de Julio de 2018.-

NUMERO DE REGISTRO: 2670

EXPEDIENTE H.C.D. N°: C-12204/18.-

**VISTO:**

Los expedientes D-12168/18 y D-12169/18 sobre eximición de impuestos Sra. Broemeser Elisa y Sr. Esquivel L. y Vega M; y

**CONSIDERANDO:**

Que los dictámenes legales de ambos expedientes mencionan la siguiente situación: "(...) que con fecha 24/11/2017 fue sancionada la Ordenanza 2767 por la que se modifican los artículos 105 y 107 de la Ordenanza 2156, se observa que las zona contempladas en el artículo 88 (Ordenanza 2156 modificada por Ord. 2745) no se corresponden con las indicadas en Ordenanza 2767.

Por lo expuesto, entendiendo que para determinar la procedencia o improcedencia del beneficio contemplado en el Art. 88 ult. Párrafo es menester tener conocimiento exacto de cuáles son las zonas beneficiadas, es opinión jurídica de esta Dirección remitir las actuaciones al HCD de la Ciudad de Villa Gesell a fin que:

1. Considere autorizar la eximición peticionada.
2. En su caso, dicte una norma modificatoria del artículo 88° Ord. 2156 modificado por Ordenanza 2745 con el objeto que lo allí sancionado sea congruente con lo normado en artículo 105 Ord. 2156/08 modificado por Ordenanza 2767. (...)"

**Por ello, el Honorable Concejo Deliberante sanciona la siguiente:**

**ORDENANZA**

**ARTÍCULO 1°:** Modificase el Artículo 88° de la Ordenanza 2156/08 el que quedará ----- redactado de la siguiente manera:

"ARTICULO 88°: Exímase del pago de las Tasas Urbanas; Tasa por Servicios Sanitarios; Tasa Turística; Tasa de Bomberos; Tasa de Cementerio; Tasa de Salud y Tasa por Disposición Final de Residuos a los Jubilados y Pensionados que acrediten que la totalidad de los integrantes del grupo familiar que cohabitan en la misma vivienda perciban hasta dos (2) beneficios mínimos: Jubilación y Pensión; o Pensión y Pensión No Contributiva (PNC); o Pensión y Pensión Universal para el Adulto Mayor (PUAM).- Asimismo para acceder al beneficio deberán ser propietarios de una única vivienda y habitarla en forma permanente. Aquellos Jubilados y Pensionados que sean propietarios de hasta dos (2) unidades funcionales construidas en un mismo lote ubicadas en las zonas 3, 4, 5, y 7 del artículo 105° de la presente Ordenanza, gozarán del beneficio únicamente sobre la unidad que demuestren utilizar como vivienda permanente."





Municipalidad de Villa Gesell  
Honorable Concejo Deliberante

-----  
"1918 -AÑO DEL CENTENARIO DE LA REFORMA UNIVERSITARIA- 2018"

28 14

**ARTICULO 2°:** Elabórese el plano con las Zonas Fiscales que establece la Ordenanza  
----- 2745/17 y remítase una copia al Honorable Concejo Deliberante.-----

**ARTICULO 3°:** Comuníquese, dése al Registro Oficial y cumplido archívese.-----  
-----

  
HECTOR LORENZO DIEZ  
SECRETARIO  
Honorable Concejo Deliberante  
Municipalidad de Villa Gesell



  
HECTOR LUIS BALDO  
PRESIDENTE  
Honorable Concejo Deliberante  
Municipalidad de Villa Gesell

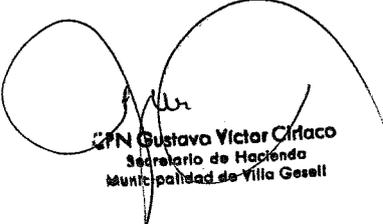
Villa Gesell, 18 de julio de 2018

Promúlguese, cúmplase, comuníquese, dese al registro oficial y archívese.-

  
ANGELINI CRISTIAN LEONARDO  
Jefe de Gabinete  
Municipalidad de Villa Gesell

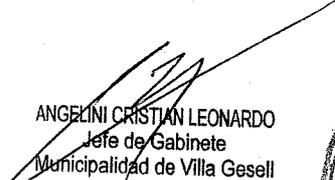


  
Dr. GUSTAVO BARRERA  
Intendente Municipal  
Municipalidad de Villa Gesell

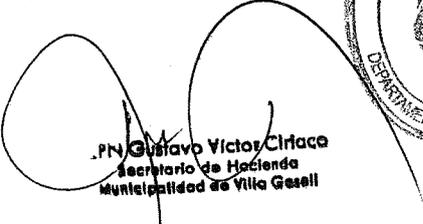
  
PN Gustavo Victor Cirfaco  
Secretario de Hacienda  
Municipalidad de Villa Gesell

Villa Gesell, 18 de julio de 2018

REGISTRADA BAJO EL NÚMERO DOS MIL OCHOCIENTOS CATORCE (2814)

  
ANGELINI CRISTIAN LEONARDO  
Jefe de Gabinete  
Municipalidad de Villa Gesell



  
PN Gustavo Victor Cirfaco  
Secretario de Hacienda  
Municipalidad de Villa Gesell



Municipalidad de Villa Gesell  
Honorable Concejo Deliberante

-----  
"1918 -AÑO DEL CENTENARIO DE LA REFORMA UNIVERSITARIA- 2018"

28 18

FECHA DE SANCIÓN: 16 de Julio de 2018.-  
NUMERO DE REGISTRO: 2669  
EXPEDIENTE H.C.D. N°: B-12189/18.-

**VISTO:**

El expediente C-12189/18 iniciado por el Departamento Ejecutivo; y

**CONSIDERANDO:**

Que, por el mencionado se solicita la aprobación por parte de este Honorable Cuerpo del Convenio registrado bajo en numero 001-112-2018;

Que, el artículo 140° y siguientes del Reglamento de Contabilidad y el Artículo 273° de la Ley Orgánica de las Municipalidades facultan el Concejo Deliberante a Convalidar este tipo de acuerdos.-

**Por ello, el Honorable Concejo Deliberante sanciona la siguiente:**

**O R D E N A N Z A**

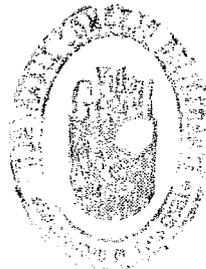
**ARTICULO 1°:** Reconózcase como de legitima procedencia la deuda reclamada por la Sociedad Argentina de Autores y Compositores de Música (SADAIC) informada para el ejercicio 2017 por la suma de \$ 584.190.- (pesos quinientos ochenta y cuatro mil ciento noventa).-----

**ARTICULO 2°:** Impútese con crédito a la cuenta 211110000 Cuentas Comerciales a pagar por la suma de \$ 584.190.- y debito contra la cuenta 31210000 Resultados de Ejercicios anteriores por la suma de \$ 584.190.-----

**ARTICULO 3°:** Convalídese el Convenio 001-112-2018 en los términos del Artículo 273° de la Ley Orgánica de las Municipalidades.-----

**ARTICULO 4°:** Comuníquese, dése al Registro Oficial y cumplido archívese.-----

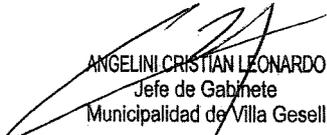
  
HECTOR LORENZO DIEZ  
SECRETARIO  
Honorable Concejo Deliberante  
Municipalidad de Villa Gesell



  
HECTOR LUIS BALL  
PRESIDENTE  
Honorable Concejo Deliberante  
Municipalidad de Villa Gesell

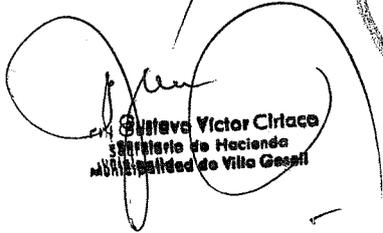
Villa Gesell, 18 de julio de 2018

Promúlguese, cúmplase, comuníquese, dese al registro oficial y archívese.-

  
ANGELINI CRISTIAN LEONARDO  
Jefe de Gabinete  
Municipalidad de Villa Gesell

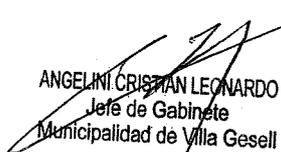


  
Dr. GUSTAVO BARRERA  
Intendente Municipal  
Municipalidad de Villa Gesell

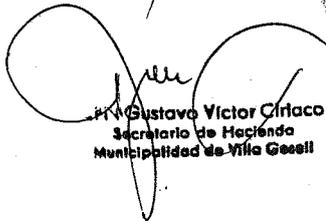
  
Gustavo Victor Ciraco  
Secretario de Hacienda  
Municipalidad de Villa Gesell

Villa Gesell, 18 de julio de 2018

REGISTRADA BAJO EL NÚMERO DOS MIL OCHOCIENTOS TRECE (2813)

  
ANGELINI CRISTIAN LEONARDO  
Jefe de Gabinete  
Municipalidad de Villa Gesell



  
Gustavo Victor Ciraco  
Secretario de Hacienda  
Municipalidad de Villa Gesell



2813

CONVENIO DE PAGO 001 112 2018

Entre la Sociedad Argentina de Autores y Compositores de Música (S.A.D.A.I.C.), con domicilio en calle Santa Fe 2505 de la ciudad de Mar del Plata, representada en este acto, por el Cr. Sergio Rolando JURIC, D.N.I. 18.175.281, en su carácter de Gerente, en adelante SADAIC, y por la otra, la MUNICIPALIDAD DEL PARTIDO DE VILLA GESELL, representada por el Intendente Municipal Dr. Gustavo Norberto Barrera, D.N.I. 18.603.434, con domicilio en Av. 3 N° 820 de la localidad de Villa Gesell, en adelante LA MUNICIPALIDAD, convienen en celebrar el presente convenio, el que se registrá por las siguientes cláusulas y condiciones:---

**CLAUSULA PRIMERA:** LA MUNICIPALIDAD reconoce que SADAIC es el ente legalmente facultado para percibir derechos de autor, por los repertorios musicales que administra. Asimismo LA MUNICIPALIDAD, reconoce el derecho de SADAIC para fijar aranceles y a realizar las auditorías que crea conveniente en cualquier tiempo y forma.-----

**CLAUSULA SEGUNDA:** LA MUNICIPALIDAD reconoce adeudar a SADAIC la suma de \$ 584.190,00 (Pesos Quinientos ochenta y cuatro mil ciento noventa), en concepto de derechos de autor musicales generados en los ciclos culturales y musicales organizados por LA MUNICIPALIDAD al 31-12-2017.-----

**CLAUSULA TERCERA:** LA MUNICIPALIDAD se obliga a abonar a SADAIC la suma expresada en la cláusula anterior de la siguiente forma:-----

En 3 (tres) cuotas mensuales de \$ 194.730.- (Pesos Ciento Noventa y Cuatro mil Setecientos Treinta), cada una que serán abonadas, la primera el día 18-02-2018 y las subsiguientes los días 15 de cada mes posterior al de la citada en primer término.-----

**CLAUSULA CUARTA:** En el supuesto de que la suma precitada no se abonara en el plazo referido en la cláusula Tercera, LA MUNICIPALIDAD pagará montos en concepto de cargos punitivos fijados en función a la tasa de interés que establezca el Banco de la Nación Argentina para descuento de documentos a treinta días y en proporción al período incurrido en mora por cada una de ellas.---

1. Introduction  
2. Methodology  
3. Results  
4. Discussion  
5. Conclusion

6. Appendix  
7. References  
8. Acknowledgements  
9. Contact Information

10. Bibliography  
11. Index  
12. Glossary  
13. Appendix A  
14. Appendix B



Municipalidad de Villa Gesell  
Honorable Concejo Deliberante

"1918 -AÑO DEL CENTENARIO DE LA REFORMA UNIVERSITARIA- 2018"

28 12

FECHA DE SANCIÓN: 16 de Julio de 2018.-  
NUMERO DE REGISTRO: 2668  
EXPEDIENTE H.C.D. N°: B-12216/18.-

**VISTO:**

Los Artículos 33° y 35° de la Ordenanza 2780/2017 Complementaria del Presupuesto 2018; y

**CONSIDERANDO:**

El proyecto elaborado por el Departamento Ejecutivo que provee promocional al Personal Municipal conforme los dictados de la Ley 14656, solicitando por ello el alta de cargos del Plantel Básico del Personal Municipal a promover en el ejercicio 2018 y dar la baja de los cargos promovidos;

Que, a fin de no tener impacto financiero en el Presupuesto de Gastos se propone que la readecuación será efectuada conforme lo establece el Artículo 35° de la Ordenanza 2780/17.-

Por ello, el Honorable Concejo Deliberante sanciona la siguiente:

**ORDENANZA**

**ARTICULO 1°:** Autorízase al Departamento Ejecutivo a disponer de modificaciones en ----- el Plantel Básico de Personal aprobado en el Artículo 33° de la Ordenanza 2780/17 Complementaria del Presupuesto 2018, a efectos de incorporar los cargos a promover en el ejercicio reduciendo los que se promuevan en los términos del segundo párrafo del Artículo 35° de la Ordenanza citada.-----

**ARTICULO 2°:** Comuníquese al Departamento Ejecutivo a sus efectos.-----

**ARTICULO 3°:** Comuníquese, dése al Registro Oficial y cumplido archívese.-----

  
HECTOR LORENZO DIEZ  
SECRETARIO  
Honorable Concejo Deliberante  
Municipalidad de Villa Gesell



  
HECTOR LUIS BALDO  
PRESIDENTE  
Honorable Concejo Deliberante  
Municipalidad de Villa Gesell

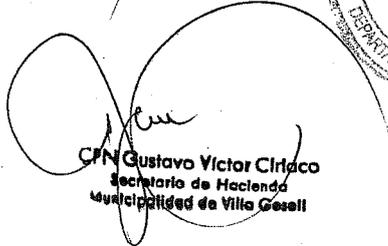
Villa Gesell, 18 de julio de 2018

Promúlguese, cúmplase, comuníquese, dese al registro oficial y archívese.-

  
ANGELINI CRISTIAN LEONARDO  
Jefe de Gabinete  
Municipalidad de Villa Gesell

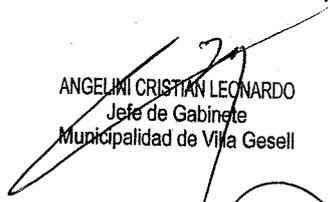


  
Dr. GUSTAVO BARRERA  
Intendente Municipal  
Municipalidad de Villa Gesell

  
CPN Gustavo Victor Cliraco  
Secretario de Hacienda  
Municipalidad de Villa Gesell

Villa Gesell, 18 de julio de 2018

REGISTRADA BAJO EL NÚMERO DOS MIL OCHOCIENTOS DOCE (2812)

  
ANGELINI CRISTIAN LEONARDO  
Jefe de Gabinete  
Municipalidad de Villa Gesell



  
CPN Gustavo Victor Cliraco  
Secretario de Hacienda  
Municipalidad de Villa Gesell